

04008711108050008



8175

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ | Αρ. Φύλλου 871

11 Αυγούστου 2005

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 2379/Φ.5.25.1 (1)

Χαρακτηρισμός δρόμου ως διατηρητέου στο Ο.Τ 21 του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου πόλης Σάμου - Ν. Σάμου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΣΑΜΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Το αρ. 1 του ν.3200/1955 «περί διοικητικής αποκέντρωσης» σε συνδυασμό με το ν. Δ532/1970, το Β.Δ 712/1970, το ν.δ. 950/1972 και το ν. 291/1973.

2. Την με αριθμό πρωτ. 75724/1151/30.2.1983 κοινή απόφαση Υπουργών Προεδρίας Κυβέρνησης και Χ.Ο.Π «περί κωδικοποίησης - τροποποίησης και συμπλήρωσης συλλογικών οργάνων γνωμοδοτικής αποφασιστικής αρμοδιότητας του Υπουργείου Χ.Ο.Π σε ενιαίο κείμενο» (Φ.Ε.Κ 767-Β΄/30.12.1983).

3. Τις διατάξεις των αρ. 1, 2, 70 ν.δ. της 17.7.1923 «περί σχεδίων πόλεων,κωμών και συνοικισμών του κράτους και οικοδομής αυτών» όπως τροποποιήθηκε μεταγενέστερα.

4. Τις διατάξεις του αρ. 1 του α.ν. 314/1968 και όπως τροποποιήθηκε με το αρ. 1 του ν.δ1018/1971.

5. Τις διατάξεις τουν.δ690/1948 (Φ.Ε.Κ 133-Α΄/8.5.1948).

6. Το αρ. 3 του ν.2218/1994 και όπως τροποποιήθηκε τον ν.2240/1994.

7. Το με αριθμό πρωτ. 669/28.1.2005 έγγραφο του Δήμου Βαθέος με το οποίο έστειλε στην Διεύθυνση Πολεοδομίας Χωροταξίας και Περιβάλλοντος τα απαραίτητα δικαιολογητικά που αφορούν τον χαρακτηρισμό οδού ως προϋφιστάμενης του 1923, κατόπιν αιτήσεως των Ζαρμπάνη Χαραλάμπου και Δημοπούλου Ελένης.

8. Την με αριθμό 406/29.11.2004 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Βαθέος με την οποία προτείνεται να χαρακτηριστεί ως διατηρητέος ο δρόμος στο Ο.Τ 21 του εγκεκριμμένου ρυμοτομικού σχεδίου πόλης Σάμου, αφού προϋφίσταται του έτους 1923.

9. Το από 3.1.2005 αποδεικτικό ανάρτησης στον Δήμο Βαθέος με το οποίο αναρτήθηκε το τοπογραφικό διάγραμμα το οποίο αφορά τον χαρακτηρισμό οδού ως προϋφιστάμενης του έτους 1923 και βρίσκεται εντός του Ο.Τ 21 του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου πόλης Σάμου, καθώς και την 406/2004 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Βαθέος

10. Τα αποδεικτικά επίδοσης προς τους εμπλεκόμενους ιδιοκτήτες.

11 .Τις εφημερίδες από τις οποίες προκύπτει η δημοσίευση της πρότασης για τον προς τον διατήρηση δρόμο.

12. Την βεβαίωση του Δήμου Βαθέος με την οποία βεβαιώνεται ότι μετά την διαδικασία ανάρτησης του σχεδίου δεν υπήρξαν ενστάσεις από τους παρόδιους ιδιοκτήτες και ότι με τον χαρακτηρισμό της οδού ως διατηρητέα δεν θίγονται οι παρόδιες ιδιοκτησίες.

13. Το τοπογραφικό διάγραμμα του Πολιτικού Μηχανικού Μανώλη Σιγανού όπου αποτυπώνεται ο προς διατήρηση δρόμος με τα υφιστάμενα πλάτη, ως επίσης και οι ιδιοκτησίες που έχουν πρόσωπο στο δρόμο αυτό.

14. Το συμβόλαιο με αριθμό 2547/22.7.1936 συμβολαιογράφου Λιμένος Βαθέος Νικολάου Κιράνη, από το οποίο προκύπτει ότι ο προς διατήρηση δρόμος προϋφίσταται του 1923.

15. Την τεχνική έκθεση του Πολιτικού Μηχανικού Μανώλη Σιγανού στην οποία αναφέρει τους λόγους για τους οποίους πρέπει να χαρακτηρισθεί ως διατηρητέος ο δρόμος που βρίσκεται στο Ο.Τ 21 του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου πόλης Σάμου και συγκεκριμένα διότι βάσει των συμβολαίων προϋφίσταται του 1923 και εξυπηρετεί την ιδιοκτησία της Σκαμπογιάννη Μαρία που δεν έχει πρόσωπο σε εγκεκριμένο δρόμο του σχεδίου πόλης Σάμου ούτε μπορεί να αποκτήσει με τακτοποίηση.

16.Την εγκύκλιο Ε 34/20014/16.6.1977 του Υπουργείου Δημοσίων Έργων αναφέρει ότι πρέπει να διατηρηθεί καταργούμενη ιδιωτική οδός προϋφιστάμενη του 1923 σε περίπτωση που δεν μπορεί να εξασφαλισθεί η επικοινωνία οικοδομών που έχουν ανεγερθεί νόμιμα με εγκεκριμένους δρόμους.

17.Τα άρθρα 3 και 4 τουν.δ690/48 που αναφέρουν ότι οι ιδιωτικοί δρόμοι που δεν είναι εγκεκριμένοι από το σχέδιο ρυμοτομίας προσκυρώνονται στα παρακείμενα μη άρτια οικόπεδα για να αρτιοποιηθούν ή στα άρτια οικόπεδα που έχουν ανάγκη τακτοποίησης εφόσον με την προσκύρωση τους δεν αποκλείεται η επικοινωνία με εγκεκριμένους δρόμους οικοδομών που έχουν ανεγερθεί νόμιμα εξασφαλίζεται η επικοινωνία αυτή με τακτοποίηση. Επομένως σε περίπτωση που δεν μπορεί να εξασφαλισθεί η επικοινωνία αυτή θα πρέπει να διατηρηθεί η καταργούμενη ιδιωτική οδός ως προϋφιστάμενη του 1923. Στην συγκεκριμένη περίπτωση ο δρόμος που φαίνεται στο τοπογραφικό διάγραμμα του Πολιτικού Μηχανικού Μανώλη Σιγανού και που βρίσκεται στο Ο.Τ 21 εξυπηρετεί την ιδιοκτησία της Σκαμπογιάννη Μαρία, που φαίνονται στο παραπάνω τοπογραφικό σχεδιάγραμμα.

18. Το γεγονός ότι μέσα στο Ο.Τ 21 του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου πόλης Σάμου υπάρχει η ιδιοκτησία της Σκαμπογιάννη Μαρία, που δεν έχει πρόσωπο σε δρόμο προβλεπόμενο από το εγκεκριμένο ρυμοτομικό σχέδιο πόλης Σάμου, ούτε μπορεί να αποκτήσει με τακτοποίηση και εξυπηρετείται μόνο από τον προς διατήρηση δρόμο

19. Την γνώμη του Συμβουλίου Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος Νομού Σάμου η οποία διατυπώθηκε στην πράξη του με αριθμό 1/3°/30.3.2005 και με την οποία γνωμοδότησε να χαρακτηρισθεί διατηρητέος ο δρόμος που βρίσκεται μέσα στο Ο.Τ 21 του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου πόλης Σάμου - Ν. Σάμου και που φαίνεται στο τοπογραφικό διάγραμμα του Πολιτικού Μηχανικού Μανώλη Σιγανού διότι:

* προϋπάρχει του έτους 1923 όπως προκύπτει από το κείμενο του συμβολαίου με αριθμό 2547/22.7.1936 συμβολαιογράφου Λιμένος Βαθέος Νικολάου Κιράνη.

* εξυπηρετεί ιδιοκτησία (Σκαμπογιάννη Μαρία) που δεν έχει πρόσωπο σε δρόμο προβλεπόμενο από το εγκεκριμένο ρυμοτομικό σχέδιο πόλης Σάμου ούτε μπορεί να αποκτήσει με τακτοποίηση.

* έχει εφαρμογή η εγκύκλιος Ε 34/20014/16.6.1977 του Υπουργείου Δημοσίων Έργων, δηλαδή πρέπει να διατηρηθεί καταργούμενη ιδιωτική οδός προϋφιστάμενη του 1923 σε περίπτωση που δεν μπορεί να εξασφαλισθεί η επικοινωνία οικοδομών που έχουν ανεγερθεί νόμιμα.

* έχουν εφαρμογή τα άρθρα 3 και 4 τουν.δ690/48 βάσει των οποίων ιδιωτικοί δρόμοι που δεν είναι εγκεκριμένοι από το σχέδιο ρυμοτομίας προσκυρώνονται στα παρακείμενα μη άρτια οικόπεδα για να αρτιοποιηθούν ή στα άρτια οικόπεδα που έχουν ανάγκη τακτοποίησης εφόσον με την προσκύρωση τους δεν αποκλείεται η επικοινωνία με εγκεκριμένους δρόμους οικοδομών που έχουν ανεγερθεί νόμιμα ή εξασφαλίζεται η επικοινωνία αυτή με τακτοποίηση. Στην παρούσα περίπτωση δεν μπορεί να εξασφαλισθεί η επικοινωνία αυτή και πρέπει να διατηρηθεί η καταργούμενη ιδιωτική οδός ως προϋφιστάμενη του 1923, αποφασίζουμε:

Να χαρακτηρισθεί διατηρητέος ο δρόμος που βρίσκεται μέσα στο Ο.Τ 21 του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου πόλης Σάμου - Ν. Σάμου και που φαίνεται στο τοπογραφικό διάγραμμα του του Πολιτικού Μηχανικού Μανώλη Σιγανού διότι:

* προϋπάρχει του έτους 1923 όπως προκύπτει από το κείμενο του συμβολαίου με αριθμό 2547/22.7.1936 συμβολαιογράφου Λιμένος Βαθέος Νικολάου Κιράνη.

* εξυπηρετεί ιδιοκτησία (Σκαμπογιάννη Μαρία) που δεν έχει πρόσωπο σε δρόμο προβλεπόμενο από το εγκεκριμένο ρυμοτομικό σχέδιο πόλης Σάμου ούτε μπορεί να αποκτήσει με τακτοποίηση.

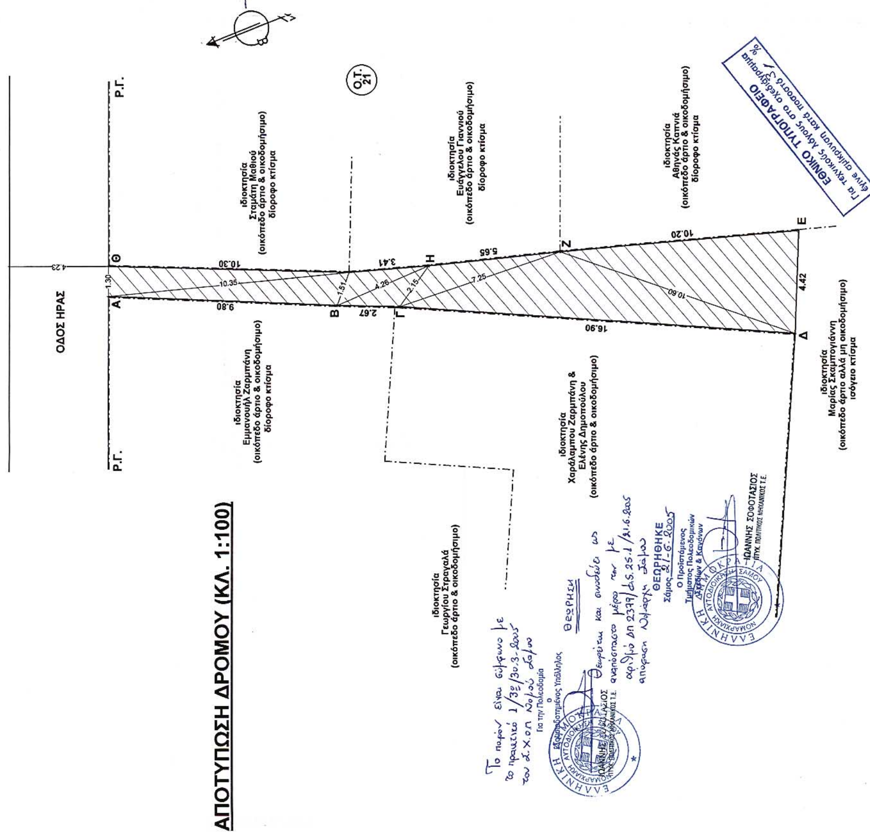
* έχει εφαρμογή η εγκύκλιος Ε 34/20014/16.6.1977 του Υπουργείου Δημοσίων Έργων, δηλαδή πρέπει να διατηρηθεί καταργούμενη ιδιωτική οδός προϋφιστάμενη του 1923 σε περίπτωση που δεν μπορεί να εξασφαλισθεί η επικοινωνία οικοδομών που έχουν ανεγερθεί νόμιμα.

* έχουν εφαρμογή τα άρθρα 3 και 4 τουν.δ690/48 βάσει των οποίων ιδιωτικοί δρόμοι που δεν είναι εγκεκριμένοι από το σχέδιο ρυμοτομίας προσκυρώνονται στα παρακείμενα μη άρτια οικόπεδα για να αρτιοποιηθούν ή στα άρτια οικόπεδα που έχουν ανάγκη τακτοποίησης εφόσον με την προσκύρωση τους δεν αποκλείεται η επικοινωνία με εγκεκριμένους δρόμους οικοδομών που έχουν ανεγερθεί νόμιμα ή εξασφαλίζεται η επικοινωνία αυτή με τακτοποίηση. Στην παρούσα περίπτωση δεν μπορεί να εξασφαλισθεί η επικοινωνία αυτή και πρέπει να διατηρηθεί η καταργούμενη ιδιωτική οδός ως προϋφιστάμενη του 1923

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως μαζί με το συνημμένο σχεδιάγραμμα που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος αυτής.

Σάμος, 21 Ιουνίου 2005

Ο Νομάρχης
ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ ΚΑΡΛΑΣ


ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ ΔΡΟΜΟΥ (ΚΛ. 1:100)
ΟΔΟΣ ΗΡΑΣ
Ρ.Γ.
Ρ.Γ.
Ο.Τ. 21
Ιδιοκτησία Εμμανουήλ Ζαρμπάνη (οικόπεδο άρτιο & οικοδομήσιμο) διόροφο κτίσμα
Ιδιοκτησία Σταμάτη Μαθιού (οικόπεδο άρτιο & οικοδομήσιμο) διόροφο κτίσμα
Ιδιοκτησία Γεωργίου Στραγαλά (οικόπεδο άρτιο & οικοδομήσιμο)
Ιδιοκτησία Ευάγγελου Γιαννιού (οικόπεδο άρτιο & οικοδομήσιμο) διόροφο κτίσμα
Ιδιοκτησία Χαράλαμπου Ζαρμπάνη & Ελένης Δημοπούλου (οικόπεδο άρτιο & οικοδομήσιμο)
Ιδιοκτησία Αθηνάς Καπνιά (οικόπεδο άρτιο & οικοδομήσιμο) διόροφο κτίσμα
Ιδιοκτησία Μαρίας Σκαμπογιάννη (οικόπεδο άρτιο αλλά μη οικοδομήσιμο) ισόγειο κτίσμα
Το παρόν είναι σύμφωνο με το πρακτικό 1/3ο/30.3.2005 του Σ.Χ.Ο.Π. Νομού Σάμου
Για την Πολεοδομία
ο Εξουσιοδοτημένος Υπάλληλος
ΘΕΩΡΗΣΗ
Θεωρείται και αποτελεί ως αναπόσπαστο μέρος την με αριθμό ΔΠ 2379/Φ.5.25.1/21.6.2005 απόφαση Νομάρχη Σάμου
ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Σάμος 21-6-2005
Ο Προϊστάμενος Τμήματος Πολεοδομικών Σχεδίων & Κανόνων
ΙΩΑΝΝΗΣ ΣΟΦΟΤΑΣΙΟΣ
ΠΤΥΧ. ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Τ.Ε.
ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 3 %
ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ Χ. ΖΑΡΜΠΑΝΗΣ & Ε. ΔΗΜΟΠΟΥΛΟΥ
ΕΡΓΟ ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ ΔΡΟΜΟΥ
ΘΕΣΗ Ο.Τ. 21, ΚΑΤΣΟΥΝΙ, ΣΑΜΟΣ
ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ ΜΑΝΟΛΗΣ Ι. ΣΙΓΑΝΟΣ – ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Ε.Μ.Π.
Το παρόν είναι σύμφωνο με την υπ' αριθ. 406/2004 απόφαση του Δ.Σ. του Δήμου Βαθέως.
ο Δήμαρχος
Κων/νος Α. Καραμηνάς
Δήμαρχος Βαθέος Σάμου
ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ
ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ ΔΡΟΜΟΥ
ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΣ 2004
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:100
ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ Α1



Αριθμ. 3919 (2)

Εν μέρει ανάκληση της αριθμ. 801/6.5.1982 Απόφασης Νομάρχη Κεφαλονιας περί κήρυξης έκτασης ως αναδασωτέας εμβαδού 1.921 στρεμμάτων στη θέση «Λαγκάδες» περιοχής Ξενόπουλου περιφέρειας Δήμου Ελειού Πρόνων.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΙΟΝΙΩΝ ΝΗΣΙΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις περί Διοικητικής αποκέντρωσης διατάξεις του αρ. 1 του ν.3200/1955 όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα.

2. Τις διατάξεις του ν.998/1979 «περί προστασίας των δασών και των δασικών εν γένει εκτάσεων της χώρας» και συγκεκριμένα:

α) του άρθρου 38 παρ. 1

β) του άρθρου 41 παρ. 1 ως συμπληρώθηκε με τις διατάξεις της παρ. 8 του άρθρου 1 του ν.3208/2003.

3. Τις διατάξεις του ν.3208/2003 «Προστασία των δασικών οικοσυστημάτων, κατάρτιση δασολογίου, ρύθμιση εμπραγμάτων δικαιωμάτων επί δασών και δασικών εν γένει εκτάσεων και άλλες διατάξεις».

4. Την αριθμ. 1099/26.10.2004 εγκύκλιο δ/γή του Υπουργού Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων.

5. Τις αριθμ. α) 160417/1180/8.7.1980 και β) 182447/3049/24.9.1980 διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας.

6. Το ν.2218/13.6.1994 «περί ίδρυσης Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης, τροποποίησης διατάξεων για την πρωτοβάθμια αυτοδιοίκηση και την περιφέρεια και άλλες διατάξεις» όπως τροποποιήθηκε μεταγενέστερα.

7. Τον αρ. 1 του ν.2503/30.5.1997 «Διοίκηση, οργάνωση, στελέχωση της περιφέρειας, ρύθμιση θεμάτων για την τοπική αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις».

8. Την αριθμ. 801/6.5.1982 Απόφαση του Νομάρχη Κεφαλονίας, με την οποία κηρύχθηκε αναδασωτέα, λόγω πυρκαγιάς, έκταση εμβαδού 1.921 στρεμμάτων στη θέση «Λαγγάδες» περιοχής Ξενόπουλου περιφέρειας Δήμου Ελειού Πρόνων.

9. Την εισήγηση της Δ/νσης Δασών Ν. Κεφαλληνίας με αριθμ. 3401/20.5.2005, με την οποία προτείνεται η εν μέρει ανάκληση της απόφασης κήρυξης ως αναδασωτέας, της αναφερόμενης στο θέμα εκτάσεως γιατί διαπιστώθηκε ότι έκταση εμβαδού 3,374 στρ. που βρίσκεται στη θέση «Αύλακας» περιοχής Ανδριολάτων Δήμου Ελειού Πρόνων ανέκαθεν αποτελούσε αγροτική έκταση, αποφασίζουμε:

1. Ανακαλούμε εν μέρει την αριθμ. 801/6.5.1982 Απόφαση του Νομάρχη Κεφαλονίας, για την έκταση εμβαδού 3,374 στρ. που βρίσκεται στη θέση «Αύλακας» περιοχής Ανδριολάτων περιφέρειας Δήμου Ελειού Πρόνων, η οποία προσδιορίζεται από τα στοιχεία Α-Β-Γ-Δ-Ε-Ζ-Η-Θ-Α στο συνημμένο απόσπασμα φύλλου χάρτη Γ.Υ.Σ. αριθ. 6135/5 κλίμακας 1:5000 και η οποία βρίσκεται εντός της έκτασης που καταστράφηκε από πυρκαγιά την 25.7.1981, εμβαδού χιλίων εννιακοσίων είκοσι ένα (1.921) στρεμμάτων, στη θέση «Λαγγάδες» περιοχής Ξενόπουλου περιφέρειας Δήμου Ελειού Πρόνων που κηρύχθηκε αναδασωτέα με την ανωτέρω απόφαση, καθότι αποτελούσε ανέκαθεν αγροτική έκταση.

2. Κατά τα λοιπά ισχύει η αριθμ. 801/6.5.1982 απόφαση Νομάρχη Κεφ/νιάς.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Κέρκυρα, 10 Ιουνίου 2005

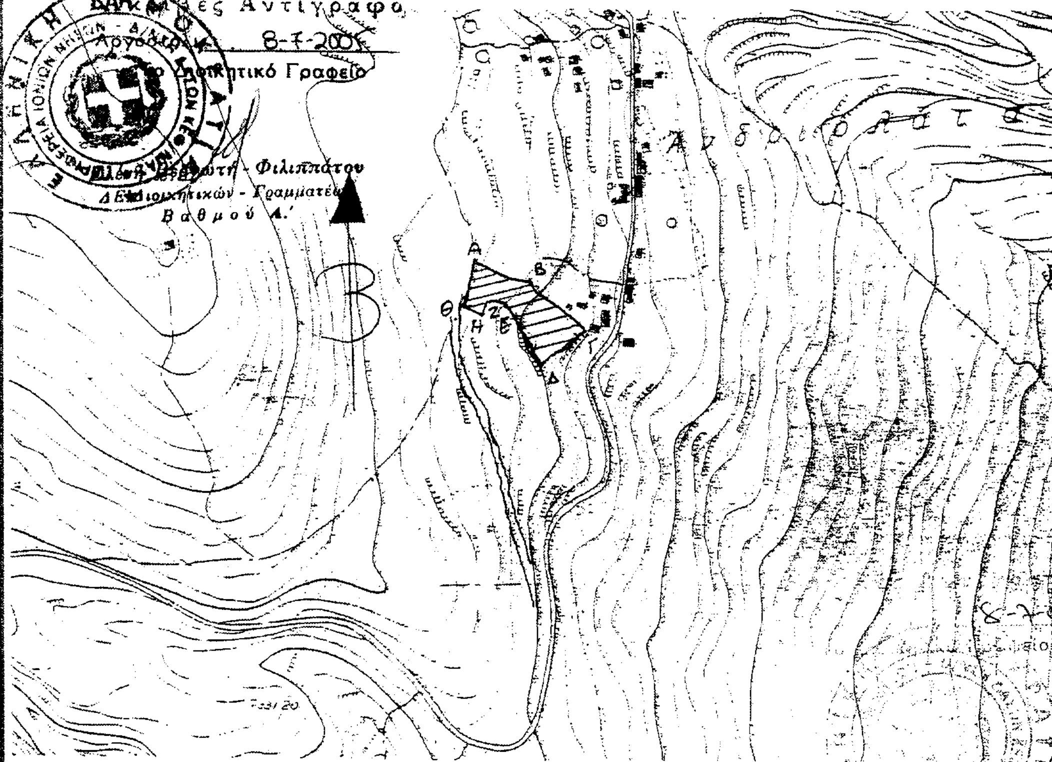
Ο Γενικός Γραμματέας Περιφέρειας
ΣΩΤΗΡΙΟΣ ΒΟΣΔΟΥ

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 78 %

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΙΟΝΙΩΝ ΝΗΣΙΩΝ
Δ/ΝΣΗ ΔΑΣΩΝ ΚΕΦ/ΝΙΑΣ

Ανήκει στην αριθμ. : 3919/10-6-2005
Απόφαση Γενικού Γραμματέα Π.Ι.Ν.
ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΗ Γ.Υ.Σ. με αριθμ. : **6135/5**
ΔΗΜΟΣ : ΕΛΕΙΟΥ ΠΡΟΝΩΝ
ΠΕΡΙΟΧΗ: ΑΝΔΡΙΟΛΑΤΩΝ, θέση «Αύλακας»
ΚΛΙΜΑΚΑ : 1: 5.000





ΥΠΟΜΝΗΜΑ :



Α-Β-Γ-Δ-Ε-Ζ-Η-Θ-Α: Όρια έκτασης εμβαδού 3,374 στρ. για την οποία ανακαλείται εν μέρει η αριθ. 801/6-5-1982 απόφαση Νομάρχη Κεφ/νιάς

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ Κέρκυρα 10-6-2005 - Ο - ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΣΩΤΗΡΙΟΣ ΒΟΣΔΟΥ	ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ Αργοστόλι 20-5-05 - Ο - Δ/ΝΤΗΣ ΔΑΣΩΝ Ανδρέας Γ. Παπασαλούρος Δασολόγος Βαθμού Α'	Αργοστόλι 20-5-05 - Ο - ΣΥΝΤΑΚΤΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΚΑΡΑΤΖΙΟΣ ΔΑΣΟΛΟΓΟΣ

Αριθμ. οικ. 2316/158 (3)

Άρση απαλλοτρίωσης του ρυμοτομικού σχεδίου Δήμου Περιστερίου σε τμήμα ΟΤ 1353.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΘΗΝΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 17.7.1923 ν.δ/τος και ειδικότερα τα άρθρα 1, 3, 7 και 70 αυτού, όπως μεταγενέστερα τροποποιήθησαν και συμπληρώθησαν.

2. Τις διατάξεις του π.δ/τος 14/27.7.1999 (ΦΕΚ 580Δ/99) και ειδικότερα τα άρθρα 152, 153, 154 και 159.

3. Τις διατάξεις των Ιδρυτικών νόμων της Νομαρχιακής Αυτ/σης ν.2218/1994 (ΦΕΚ 90/Α/94).

4. Τις διατάξεις του π.δ/τος 30/96 (ΦΕΚ 21/Α/96) «Κώδικας Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης όπως τροποποιήθηκε και ισχύει σήμερα.

5. Τις διατάξεις του Ισχύοντος Οργανισμού Εσωτερικής Οργάνωσης και λειτουργίας των Υπηρεσιών της Νομ. Αυτ/σης Αθηνών (ΦΕΚ 1262/Β/31.12.1997) όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε (ΦΕΚ 724/Β/6.6.2003) και ισχύει σήμερα (ΦΕΚ 769/Β/13.6.2003).

6. Τις διατάξεις του άρθρου 29 του ν.2831/2000 (ΦΕΚ 140/Α) όπως αντικαταστάθηκαν με το άρθρο 10 του ν.3044/26.8.2002 (ΦΕΚ 197/Α).

7. Τις διατάξεις του άρθρου 29 του ν.1558/1985 όπως προστέθηκαν με το άρθρο 27 του ν.2081/1992 όπως κωδικοποιήθηκε με το αρ. 90 του π.δ. 63/2005 (ΦΕΚ 154/Α), σύμφωνα με τις οποίες από τις διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του προϋπολογισμού του Δήμου.

8. Τις διατάξεις του άρθρου 69 του 30/96 π.δ/τος (ΦΕΚ 21/Α/96) όπως τροποποιήθηκε και ισχύει, σύμφωνα με τις οποίες επιτρέπεται, κατά αυτής της απόφασης, η υποβολή προσφυγής στον Γ.Γ. της Περιφέρειας, μόνον για παράβαση νόμου και σε προθεσμία τριάντα (30) ημερών απο την δημοσίευση σε ΦΕΚ.

9. Την με αριθμό ΟΙΚ 9290/547/94 απόφαση Νομάρχη Δυτικής Αττικής.

10. Την με αριθμό 15814/2003 απόφαση Διοικητικού Πρωτοδικείου Αθήνας.

11. Το 466/01 κατά πλειοψηφία απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Περιστερίου.

12. Το 1901/4.5.2004 πρακτικό συνεδριάσεως τριμελούς επιτροπής ΥΠΕΧΩΔΕ

13. Την υπ' αρ. 5/04 (θέμα 3) γνωμοδότηση του Συμβουλίου ΧΟΠ του Νομαρχιακού Τομέα Δυτικής Αθήνας, αποφασίζει:

1. Εγκρίνει την άρση απαλλοτρίωσης σε τμήμα του ΟΤ 1353 και τροποποιεί την από 1.6.1994 (ΦΕΚ 534Δ/94) επιβληθείσα ρυμοτομική απαλλοτρίωση στο τμήμα αυτό από χώρο πρασίνου σε οικοδομήσιμο χώρο όπως αναλυτικά φαίνεται στο σχετικό σχεδιάγραμμα σε κλίμακα 1:500 που συνέταξε η μηχανικός Θεοδώρα Καπατσέλη έχει θεωρηθεί από την υπηρεσία μας, συνοπτικό του σε αντίγραφο θα δημοσιευθεί με την απόφαση αυτή.

2. Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί με το συνημμένο σχεδιάγραμμα που την συνοδεύει στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αιγάλεω, 25 Απριλίου 2005

Ο Νομάρχης

Ι. ΣΓΟΥΡΟΣ

900 950 1000

2150

2100

2050

ΟΤ 1352

ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ ΑΓΓ. ΦΩΣΚΟΛΟΥ ΙΔ 05 3/Π

ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ ΝΙΚ. ΤΖΑΜΑΚΟΥ ΙΔ 06 3/Π

ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ ΧΡ. ΞΟΥΡΑ ΙΔ 07 1/Π

2/Π 3/Π 1/Ε 2/Π Ο.Γ. ΣΤΟΑ

ΟΔΟΣ ΝΑΟΥΣΗΣ ΠΛΑΤΟΥΣ 12.00μ.

ΟΤ 1353

1/Π 1/Ε 1/Π 1/Ε Ο.Γ. ΣΤΟΑ

ΙΔ 02 ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ ΓΛΥΚΕΡΙΑΣ ΡΑΔΗ Κ.Π.

ΙΔ 04 ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ ΜΙΧΑΛΗ ΜΠΑΚΑΛΟΓΛΟΥ

ΙΔ 01 ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ ΙΩΑΝΝΗ ΛΕΙΜΟΝΗ

ΙΔ 03 ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ ΕΛΙΤΣΙΚΟΥ

1/Ε 1/Π Ο.Γ. 1/Π

ΟΔΟΣ ΣΑΠΦΟΥΣ

ΟΔΟΣ ΣΑΠΦΟΥΣ ΠΛΑΤΟΥΣ 12.00μ.

2000

1/Κ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ ΗΛ. ΒΑΒΑ ΙΔ 08

2/Κ

ΟΔΟΣ ΝΑΟΥΣΗΣ

ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ ΙΩΑΝΝΗ ΛΕΙΜΟΝΗ ΙΔ 09 1/Π

ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ ΧΡ. ΒΑΒΑ 2/Π ΙΔ 10

ΟΤ 1356

1/Π

1950

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

Δ/γμα 14-12-70 κ 1-6-94

ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ

Π=10μ. Ε=200 μ²

Παρέκλιση προ 31-12-70

Π=6μ Ε=112.50 μ²

Σύστημα συνεχές

Κάλυψη 70 %

Ύψος Γ.Ο.Κ. 2000

Σ.Δ. = 1.60

√ 20-10-04

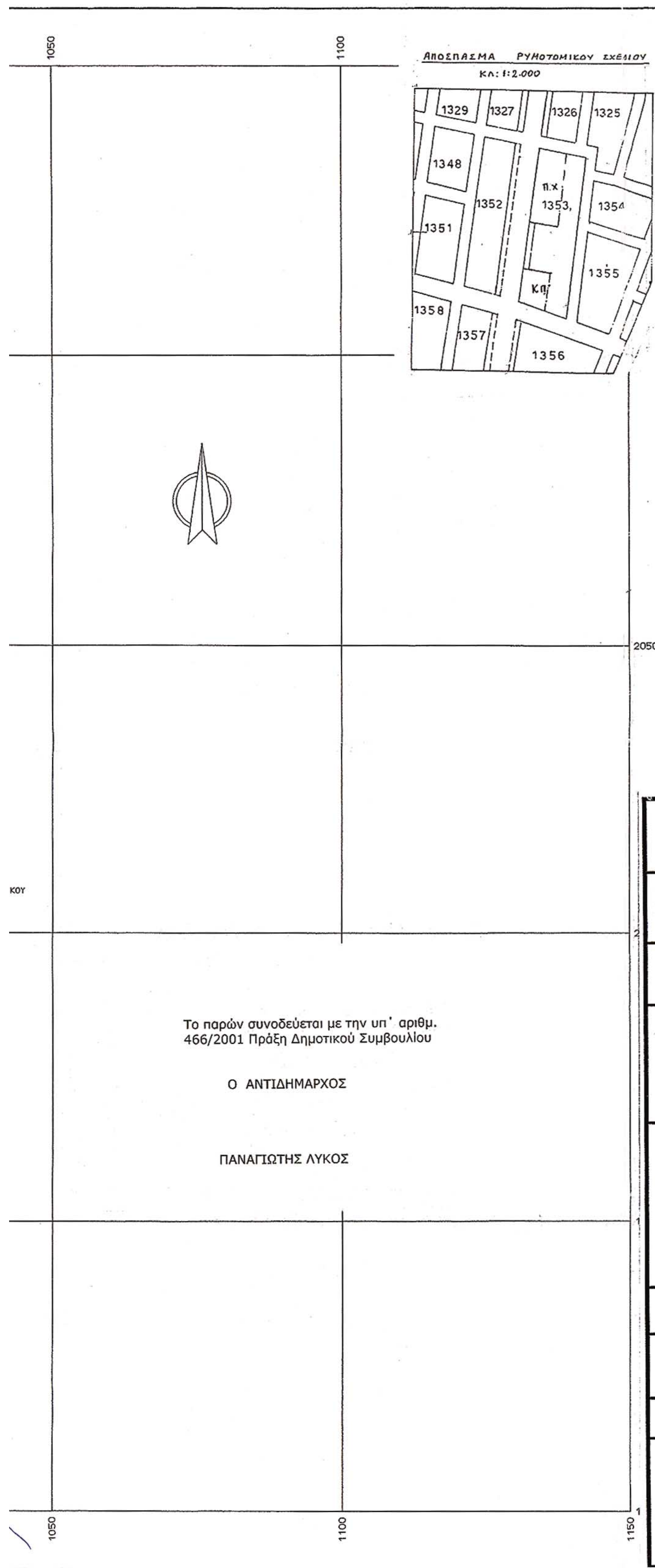


ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 40 %

VERM (c) Geosoft τηλ. 01-7701828

1900

900 950 1000



ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΟΡΙΩΝ

ΣΗΜΕΙΟ	Χ	Υ	ΣΗΜΕΙΟ	Χ	Υ	ΣΗΜΕΙΟ	Χ	Υ
54	1023.133	2013.675	55	1022.841	2010.255	56	1022.721	2008.301
Α1	1003.574	2009.507	Α2	1022.565	2004.452	Α3	1023.230	2016.430
Α4	1004.148	2019.490						

ΙΔ:1	ΣΗΜΕΙΑ:7	ΕΜΒΑΔΟ:211.43 μ²				
Α1	Α4	Α3	54	55	56	Α2

ΕΦΑΡΜΟΣΤΗΚΕ ΤΟ Δ.Ε. 1/1995 ΓΙΑ ΤΙΣ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΕΣ ΓΡΑΜΜΕΣ

ΠΙΝΑΚΑΣ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΩΝ

Αρ. Ιδ/σιας	Ιδ/της	Οδος
01	ΙΩΑΝΝΗΣ ΛΕΙΜΟΝΗΣ	ΝΑΟΥΣΗΣ 83 & ΣΑΠΦΟΥΣ 10
02	ΓΛΥΚΕΡΙΑΣ ΡΑΔΗ	ΝΑΟΥΣΗΣ 83
03	ΜΙΧΑΗΛ ΜΠΑΚΑΛΟΓΛΟΥ	ΕΛΛΗΣ 80
04	ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ ΕΛΙΤΣΙΚΟΥ	ΣΑΠΦΟΥΣ 8 & ΕΛΛΗΣ 82
05	ΑΓΓΕΛΙΚΗ ΦΩΣΚΟΛΟΥ	ΝΑΟΥΣΗΣ 78
06	ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΤΖΑΜΑΚΟΣ	ΝΑΟΥΣΗΣ 80
07	ΧΡΗΣΤΟΣ ΞΟΥΡΑΣ	ΝΑΟΥΣΗΣ 82
08	ΗΛΙΑΣ ΒΑΒΑΣ	ΝΑΟΥΣΗΣ 84
09	ΙΩΑΝΝΗΣ ΛΕΙΜΟΝΗΣ	ΣΑΠΦΟΥΣ 13 & ΝΑΟΥΣΗΣ 85
10	ΧΡΗΣΤΟΣ ΒΑΒΑΣ	ΣΑΠΦΟΥΣ 11

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

- Οριο
- Μανδρότοιχος
- Μανδρότοιχος με συρματόπλεγμα
- Μανδρότοιχος με κάγκελο
- Κάγκελο
- Φρύδι πρανούς
- Πόδι πρανούς
- Στύλος ΔΕΗ
- Στύλος ΟΤΕ

ΝΟΜΑΡΧΙΑΚΗ ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΗ
ΑΘΗΝΩΝ - ΠΕΙΡΑΙΩΣ
ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΑΘΗΝΩΝ
ΤΟΜΕΑΣ ΔΥΤΙΚΟΣ
Δ/ΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ
Συνοδεύει την υπ' αριθ. ΟΙΚ.2316/158/25.4.05
Απόφαση περί
ΑΘΗΝΑ 25.04.05
Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ

Ι. ΣΓΟΥΡΟΣ

ΕΜΒΑΔΟ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ
(Α1,Α4,Α3,54,55,56,Α2) Ε = 211.43 Τ.Μ.

ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ ΔΥΤΙΚΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΠΕΡΙΣΤΕΡΙΟΥ

Δ/ΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ & ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
ΤΜΗΜΑ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ & ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ

ΘΕΣΗ : ΧΡΥΣΟΥΠΟΛΗ - ΠΕΡΙΣΤΕΡΙ

ΘΕΜΑ: ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ ΓΙΑ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΤΗΣ ΟΔΟΥ ΝΑΟΥΣΗΣ ΚΑΙ ΣΑΠΦΟΥΣ

ΣΧΕΔΙΟ: ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΑΡ.ΣΧΕΔΙΟΥ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:500

ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ : ΑΥΓΟΥΣΤΟΣ 2001

ΣΧΕΔΙΑΣΗ	ΣΥΝΤΑΞΗ	ΠΡΟΪΣΤ.ΤΜΗΜ.	Ο ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ
Σ.ΚΟΝΤΑΞΑΚΗΣ	Θ.ΑΔΑΜΙΔΗΣ	Γ.ΚΟΜΠΟΘΕΚΡΑΣ	ΓΡ.ΚΟΣΝΕΤΖΩΦ